




SINT-KRUIS, RUIME GEZINSWONING

Referentie: Welvaartstraat 45



€ 1.350/maand

Adres: Welvaartstraat 45, 8310 Brugge

 3
 1
 149 m ²



Omschrijving

Deze ruime gezinswoning is gelegen op rustig doch centrale ligging te Sint-Kruis. Deze statige woning is op de gelijkvloerse verdieping ingedeeld in een inkomhal met gastentoilet, een gezellige woonkamer met directe toegang tot het terras, een nieuwe keuken ingericht met dampkap, inductiekookplaat, oven, koelkast en vaatwasmachine en een kleine berging onder de trap. Het 1ste verdiep bestaat uit 3 volwaardige slaapkamers en een nieuwe badkamer uitgerust met inloofdouche, dubbele lavabo in meubel en toilet. Verder geniet deze instapklare woning nog van een zolder, een mooie grote tuin en een dubbele garagebox.

Deze fantastische woning biedt een combinatie van ruimte, licht en karakter.


Mis deze kans niet!

Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	onmiddellijk
Slaapkamers	20 m ² , 16 m ² en 12 m ²
Living	39 m ²
Garagebox	dubbele garagebox

Energie

Primair energieverbruik	276
Certificaatnummer	20230831-0002977162-RES-1
Energieklasse	 The logo for Energy Performance Class (EPC) C, featuring the letters 'EPC' in white on a dark blue background, followed by a yellow arrow pointing right with the letter 'C' inside.

AFBEELDINGEN

