




# BRUGGE, ENERGIEZUINIG APPARTEMENT

Referentie: Kardinaal Mercierstraat 29 bus 6



**€ 800/maand**

Adres: Kardinaal Mercierstraat 29 bus 6, 8000 Brugge

	2
	1
	72 m <sup>2</sup>



## Omschrijving

Dit energiezuinig appartement is gelegen in de bekende buurt Kristus-Koning. Hier woont u op uiterst centrale ligging vlakbij kwalitatieve handelszaken, openbaar vervoer en scholen en op wandelafstand van het centrum van Brugge. Bovendien is er een vlotte verbinding naar invalswegen en het station. Dit instapklaar appartement is gelegen in een kleinschalige residentie en is ingedeeld in een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een lichte leefruimte met plaats voor een eet- zitgedeelte en een geïnstalleerde keuken ingericht met oven, koelkast, vaatwasmachine, microgolfoven, keramische kookplaat en wasmachine. Verder beschikt deze topper nog over 2 slaapkamers, een badkamer uitgerust met ligbad voorzien van douchecomfort en wastafel en een terras. In het gebouw is er een gemeenschappelijke fietsenberging en private kelderberging. Extra pluspunt, het volledig appartement zal voorzien zijn van nieuwe gordijnen.

Bent u op zoek naar een instapklaar appartement met een energiezuinig karakter op toplocatie?  
Mis deze kans niet en leg onmiddellijk uw bezoek vast!

*Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).*

## Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op Kosten	onmiddellijk
Living	€ 60,00 provisie maandelijkse kosten
	32 m <sup>2</sup>

Slaapkamers	15 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	9 m <sup>2</sup>
Keuken	7 m <sup>2</sup>
Lift	aanwezig

## Energie

Primair energieverbruik	156
Certificaatnummer	20240607-0003273441-RES-1
Energieklasse	 EPC B

# AFBEELDINGEN

