




# ASSEBROEK, LEUK APPARTEMENT

Referentienummer: Wagnerstraat 109 bus 2



## 695 €/maand

Adres: Wagnerstraat 109 bus 2, 8310 Brugge

 2
 1
 63 m <sup>2</sup>



## Omschrijving

Dit gezellig appartement is gelegen op uiterst gunstige ligging te Assebroek. Hier woont u in de directe nabijheid van winkels, scholen en openbaar vervoer en op wandelafstand van de Brugse binnenstad. Het betreft een appartement gelegen op de 1ste verdieping bestaande uit een inkom, een zonnige woonkamer, een open keuken ingericht met koelkast, elektrische kookplaat, oven en dampkap, een praktische berging met aansluiting voor een wasmachine, een badkamer met douchecomfort, lavabo en toilet, 2 slaapkamers waarvan 1 kinderkamer en een klein terras.

Dit leuk appartement is het ideaal als startersappartement.  
Aarzel niet en leg onmiddellijk uw afspraak vast!

## Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	01 juni 2025
Verdieping	1
Aantal slaapkamers	11 m <sup>2</sup> en 7 m <sup>2</sup>

## Energie

Primair energieverbruik	250
Referentie van het EPC-rapport	20240303-0003162772-RES1

Energieklasse



# AFBEELDINGEN

