

BRUGGE, INSTAPKLARE HANDELSWONING

Referentienummer: Schouwvegersstraat 2



1750 €/maand

Adres: Schouwvegersstraat 2, 8000 Brugge

	2
	1
	224 m ²



Omschrijving


Deze mooie handelswoning is gelegen op zeer gunstige ligging in het centrum van Brugge en geniet van een vlotte bereikbaarheid naar de ring en invalswegen. Dit charmant hoekhandelspand is op de gelijkvloerse verdieping ingedeeld in een ruime winkelruimte, een berging en een inpandige garage. Het 1ste verdiep bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een lichtrijke leefruimte met eet- en zitgedeelte, een hedendaagse keuken ingericht met dampkap, oven, koelkast, vaatwasmachine en keramische kookplaat en een praktische bergruimte. Het 2de verdiep betreft een volwaardige slaapkamer en een badkamer uitgerust met ligbad, douche en dubbele lavabo in meubel. Verder beschikt dit authentiek pand nog over een zolderverdieping die ingericht is als 2de slaapkamer.

Dit multifunctioneel handelspand met woonst biedt alle mogelijkheden voor een kantoor, winkelruimte of andere handelszaak.

Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	01 maart 2025
Aantal slaapkamers	17 m ² en 17 m ²
living	34 m ²
Garagebox	inpandig

Energie

Primair energieverbruik	294
Referentie van het EPC-rapport	20240513-0003232523-RES-1
Energieklasse	

AFBEELDINGEN

