

# ASSEBROEK, CHARMANTE WONING

Referentienummer: Kerklaan 1



## 950 €/maand

Adres: Kerklaan 1, 8310 Brugge

	2
	1



## Omschrijving

Deze halfopen woning is gelegen op gunstige ligging te Assebroek. Deze charmante woning is op de gelijkvloerse verdieping ingedeeld in een inkomhal met gastentoilet, een lichtrijke woonkamer en een open keuken ingericht met dampkap, gasfornuis, microgolfoven en vaatwasmachine. De veranda sluit aan op de keuken en is voorzien van aansluiting voor wasmachine en droogkast en biedt directe toegang tot het terras. De 1ste verdieping bestaat uit 2 volwaardige slaapkamers en een badkamer uitgerust ligbad, douche, toilet en lavabo in meubel. Op het 2de verdiep is er een zolderkamer. Extra pluspunt, de woning is voorzien van rolluiken.

Charmante gezinswoning met mooie ruimtes!

*Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).*

## Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	onmiddellijk
Aantal slaapkamers	18,50 m <sup>2</sup> en 14 m <sup>2</sup>
living	38 m <sup>2</sup>

## Energie

Primair energieverbruik	344
Referentie van het EPC-rapport	20221003-0002687655-RES-1
Energieklasse	 EPC D

# AFBEELDINGEN

