





MALDEGEM, APPARTEMENT

Referentienummer: Marktstraat 1 bus I4 - 9990 Maldegem



Adres: Marktstraat 1, 9990 Maldegem

	2
	1
	128 m ²
	110 m ²



Omschrijving

In het centrum van Maldegem is dit energiezuinig appartement gelegen op de 4^{de} verdieping. Openbaar vervoer, winkels, horeca liggen allemaal in de direct omgeving alsook is er een vlotte verbinding naar de invalswegen en het station. Het appartement is voorzien van centrale verwarming op aardgas met condenserende ketel en hoogrendementsglas. In de kelderverdieping is een bijhorende berging en staanplaats aanwezig.

Door de inkomhal treedt men binnen in de lichte leefruimte met toegang via schuifraam naar het terras. De geïnstalleerde keuken sluit hierop aan met een aparte keuken berging. Verder is er de badkamer, voorzien van ligbad met douche, en 2 volwaardige slaapkamers elk met doorgang net het 2^{de} terras achteraan.

- Inkomhal: 6 m²
- Leefruimte: 34 m²
- Keuken: 8 m²
- Keukenberging: 2 m²
- Badkamer: 5 m²
- Slaapkamer 1: 14 m²
- Slaapkamer 2: 16 m²
- Terras 1: 8 m²
- Terras 2: 10 m²

Kenmerken

KI	€948,-
Bouwjaar	1979

Vrij op	Bij akte
Staat	Instapklaar
Verwarming	Centrale verwarming op aardgas
Beglazing	Dubbel glas
Staanplaats	Autostaanplaats in kelderverdiep

Energie

Primair energieverbruik	143
Referentie van het EPC-rapport	20200303-0002253946-RES-1
Energieklasse	

Stedenbouwkundige voorschriften

In aanvraag

Overstroming zonetype

Niet gelegen in een overstromingsgebied

AFBEELDINGEN

