

MENEN, APPARTEMENT

Referentienummer: Kortrijkstraat 31 bus 01.01 - 8930 Menen



99000 €

Adres: Kortrijkstraat 31, 8930 Menen

	3
	1
	104 m ²
	104 m ²



Omschrijving

In het centrum van Menen is dit 3-slaapkamer appartement gelegen. Winkels, supermarkten, openbaar vervoer,... zijn op wandelafstand gelegen met een vlotte verbinding naar inval- en autosnelwegen. Centrale verwarming op aardgas met individuele ketel is hier reeds aanwezig. In de kleinschalige residentie is een gemeenschappelijke fietsenberging voorzien.

Vanuit de hal zijn de verschillende ruimtes bereikbaar. De leefruimte zelf biedt plaats voor een eet- en zitgedeelte met een aansluitende open keuken. De badkamer is geïnstalleerd met een ligbad en wastafel. Het toilet is apart. Verder zijn er 3 volwaardige slaapkamers en een praktische berging.

- Inkomhal: 9 m²
- Leefruimte: 39 m²
- Open keuken: 9 m²
- Berging: 3 m²
- Badkamer: 4 m²
- Slaapkamer 1: 8 m²
- Slaapkamer 2: 14 m²
- Slaapkamer 3: 18 m²

Kenmerken

KI	€912,-
Bouwjaar	1973
Vrij op	Bij akte

Verwarming	Centrale verwarming op aardgas - Individuele ketel
------------	--

Energie

Primair energieverbruik	266
Referentie van het EPC-rapport	20231202-0003055922-RES-1
Energieklasse	 EPC C

Stedenbouwkundige voorschriften

In aanvraag

Overstroming zonetype

Niet gelegen in een overstromingsgebied

AFBEELDINGEN

